

Veröffentlicht auf *Groß-Umstadt* (<https://webseite.gross-umstadt.de>)

[Startseite](#) > Gewerbeflächen

---

## **Gewerbeerweiterung Otto-Hahn-Straße [1]**



[2] Gemäß den im aktuellen Flächennutzungsplan der Stadt Groß-Umstadt gültigen

Vorgaben, wird noch im Jahr 2016 ein neues Gewerbegebiet erschlossen und vermarktet.

Es handelt sich um eine Teilfläche im Einzugsgebiet der zukünftigen „Nordspange“, östlich der Robert-Bosch-Straße zwischen e-Netz (HEAG) und Pentac Polymer.

Der Bebauungsplan und die Baulandumlegung sind abgeschlossen, die Erschließungsarbeiten für Wasser, Abwasser und Straßenbau werden noch in diesem Jahr beginnen. Es handelt sich um eine Gesamtfläche von 6,13 ha, davon 5,29 ha Gewerbefläche und 0,84 ha Verkehrsflächen.

Zur Verfügung stehen zusammenhängende städtische Grundstücke von ca. 7.000 bis 15.000 m<sup>2</sup>, die aber grundsätzlich in kleinere Einheiten teilbar sind. 2 Gewerbegrundstücke in der Größe von 3.600 m<sup>2</sup> und 3.300 m<sup>2</sup> sind in Privateigentum.

Ziel und Absicht der Stadt ist es, produzierendes Gewerbe oder auch Jungunternehmer zu gewinnen, möglichst viele Arbeitsplätze auf der Fläche zu generieren und somit die Lebensqualität der Stadt für alle Beteiligten zu erhöhen. Weitere Einzelhandelsmärkte werden dort keinen Platz finden. Im Rathaus liegen bereits Anfragen vor, Interessenten wenden sich bitte direkt an:

Bürgermeister Joachim Ruppert  
Tel. 06078 781201  
[buergemeister@gross-umstadt.de](mailto:buergemeister@gross-umstadt.de) [3]

**Tags:** [Gewerbe](#) [4]

---

**Quelle (20.11.19 23:46):** <https://webseite.gross-umstadt.de/de/gewerbeflaechen>

### **Links:**

[1] <https://goo.gl/Sxb4y4>

[2] [https://webseite.gross-umstadt.de/sites/default/files/styles/full/public/gewgebiet\\_otto-hahn-strasse.jpg?itok=WwEGM0Q1](https://webseite.gross-umstadt.de/sites/default/files/styles/full/public/gewgebiet_otto-hahn-strasse.jpg?itok=WwEGM0Q1)

[3] <mailto:buergemeister@gross-umstadt.de>

[4] <https://webseite.gross-umstadt.de/de/tag/72>